

hub27 Berlin – Das Wichtigste auf einen Blick

Termine

- Messe Berlin Aufsichtsrat beschließt Neubau: Januar 2017
- GOLDBECK Nordost GmbH erhält Zuschlag für Planung und Bau: Juli 2017
- Baubeginn: November 2017
- Richtfest: 1. August 2018
- Geplante Fertigstellung: April 2019
- Abnahme- und Testphase: Mai – Juni 2019
- Eröffnung: Juli 2019

Gebäude

- Eine stützenfreie, eingeschossige Halle mit Dachterrasse.
- Kopfbau mit Konferenzbereich, multifunktionalen Räumen und Dachterrasse
- Nutzfläche Kopfbau: 5.000 qm².
- Nutzfläche Halle: 10.000 qm².
- Gesamtkapazität: 11.500 Teilnehmer.
- Gesamtkosten: 75 Mio. Euro (68 Mio. Euro Eigenfinanzierung durch die Messe Berlin. 7 Mio. Finanzierung durch das Land Berlin).
- Durch mobile Trennwände ist die Nutzung mit bis zu 10 unterschiedlichen Mehrzweckflächen möglich / 20 Breakouträume und Offices mit flexiblen Trennwänden für zwischen 10 und 250 Personen.
- Dachterrasse mit einem Eventbereich für bis zu 200 Personen
- An der Westseite (Richtung Gleisharfe) wird ein Lichtband oberhalb des Sockelbereichs zur Tageslichtbeleuchtung der Halle realisiert.
- Fassade aus Stahl-/Glas im Eingangsbereich, ansonsten Betonelementen bis 4,50 Meter Höhe.
- direkte Anbindung an das S-Bahn-Netz (ÖPNV)
- Die vorhandenen Gleisanschlüsse im Nordbereich der Halle 27 zwischen dem Baukörper und der Halle 25 bleiben erhalten.

Baugeschehen

- Anzahl Arbeitskräfte, die zur Zeit auf der Baustelle im Einsatz sind: 100
- In Spitzenzeit bis zu 400 Arbeitskräfte von 30 Gewerken
- Im Januar 2018: Erste Betonstützen werden zur Montage an der Baustelle angeliefert (Insgesamt 40 Binder mit jeweils 20 Meter Länge und 40 Tonnen Gewicht)
- Mitte März bis Mitte Juni 2018: Bindermontage für Dachtragewerk (10 Binder mit je 85 Tonnen Gewicht)
- Bei der Bindermontage waren zwei Mobilkrane mit Y-Teleskopausleger im Einsatz mit Hubhöhe 30 Meter.

Weitere Informationen www.hub27-berlin.com